

Cascavel terá condomínio inspirado em avançado conceito de microbairro

Com ampla estrutura de lazer, Felicitá Condomínio Parque terá 277 lotes com área aproximada de 200 metros cada um

24/10/2013 18:54:27

O primeiro empreendimento residencial inspirado na concepção de microbairros planejados chega à Cascavel ainda este ano. O Paysage Felicitá Condomínio Parque foi projetado pela Paysage Condomínios Diferenciados para ser referência em segurança e comodidade, oferecendo 277 terrenos com áreas a partir de 200 metros quadrados e completa infraestrutura de lazer e convívio.

O empreendimento localiza-se na Avenida das Torres, número 200, no bairro FAG, bem ao lado da Faculdade Assis Burgacz. Segundo o diretor da incorporadora, Juliano Maran, as residências do condomínio

estão dispostas em torno de áreas planejadas, como praças equipadas com estruturas de lazer e paisagismo agregando diferenciais de mercado e valorização do imóvel.

"Um terreno localizado dentro de um condomínio planejado como o Paysage Felicitá chega a ser até 30% mais valorizado em comparação a outros lotes, justamente pela infraestrutura interna e também pela segurança e serviços disponíveis em seu entorno".

O arquiteto responsável pelo projeto do Paysage Felicitá, Nogueira Júnior, ressalta que o conceito de microbairro também inclui a privacidade e o bem-estar das famílias, com áreas de urbanização inteligentes. "Um exemplo disso são os corredores de ventilação e iluminação entre os lotes. Assim conseguimos preservar o espaço dos moradores e garantir sol e circulação de ar na medida certa", explica.

O Paysage Felicitá possui também quadras poliesportivas, piscinas, espaços fitness, salões de festas, playgrounds em pontos determinados de forma a favorecer o acesso dos moradores às estruturas e estimular a socialização, seguindo o padrão de condomínio clube.

Além de condomínios horizontais, a Paysage Condomínios Diferenciados projeta e edifica bairros planejados, a exemplo do Parque Tauá Paysage, lançado em junho desse ano em Londrina (PR), e do Parque Vale Verde, que será lançado em Palhoça (SC) ainda em 2013. A empresa, sediada em Curitiba (PR), tem 19 anos de atuação e projetos instalados em 16 cidades do Sul do Brasil.

